

外部仕上げ

自由設計仕様書・外部仕上げ表			伊藤様邸		
部屋名	部位	設 計 仕 様			
基礎	住宅一般	グラントスラブ基礎			
	住宅一部	トイレ、洗面所、脱衣室、UBの下はベタ基礎			
	巾木	インサルキソッシュ塗装			
	玄関ポーチ床	内部仕上げに記載			
	ポーチ階段床	内部仕上げに記載			
外壁	壁共通	水切：	アルミ		
		色：			
		ビーズ法ポリスチレンフォーム 25m/m 下地 特殊樹脂製パッキン、ステンレスビストメ			
	壁2	塗壁			
	玄関ポーチ	色：			
		パターン：	フラット		
	壁3	木製（杉）サイディング			
玄関ポーチ	色：	ウォルナット・ダークオーク ・スタバ色(W3.5：D1)			
屋根	屋根・破風	ガルバリウム鋼板 S & W			
		色名：			
	下地	合板野地板 T=12 ルーフラミテクト RX-40			
		その他	樋色 ： 横樋 ： P C 50 縦樋 ： 50φ 2 Fのみ		
断熱材	基礎断熱	JSP 3種bA (UB廻りのみ)			
		断熱厚み	床：XPS3bA 75m/m ・ 立上：XPS3bA 75m/m		
	1 F床下	JSP 3種bA 75m/m 土間床（玄関部） XPS3bA 75m/m			
		2 Fのある床下	アクリアウール16K：50mmもしくは同等品 天井部のみ 音消し(UB上は行わない)		
	外壁部	外壁	ESP25mm		
		躯体～壁内側	アクリアウール24k：120mm＋室内側45mm下地アクリアウール16K：50mm 気密シート張：インテロ		
		断熱厚み	断熱層全190m/m ESP+高性能グラスウール		
	屋根のある室内天井	アクリアウール16K：140mm×2 屋外側：透湿防水シート 内部側：気密シート張インテロ（室内側）			
その他	断熱厚み	280m/m			
	断熱貫通部の点検口は高気密断熱仕様				
躯体 工法	骨太 APS軸組工法				
	土台	米ヒバ集成材 120×120			
	柱	杉 集成 120×120			
	梁	集成材	吹抜部	無垢梁(米松)	
	耐力パネル	1F	ノダハイベストウッド 防蟻処理9mmパネル		
		2F	ノダハイベストウッド 構造用9mmパネル		
	浴室廻り 玄関廻り	気密パッキン使用			
その他	給湯	プロパンガス：ガスボイラーで指定業者との契約の場合、ガスボイラー及びウルプロ、工事費(初期費用)が無料となります。			
	水栓	外部ガーデンパン 打合せによる			



1F仕上げ

自由設計仕様書・1 F 仕上げ表			伊藤様邸			
部屋名	部位	設 計 仕 様				
サッシ色 (特記無き限り)	各部屋	一般外部	色：ホワイト			
		一般内部	色：ホワイト			
	各窓	PW01, PW02	色：ホワイト 下枠のみ樹脂枠：ホワイト+三方巻込み（上・右・左）			
		PW03	4方樹脂枠：ホワイト			
		内部窓枠	腰窓：木製既製品 WOODONE ピノアース			
			色： 三方巻込み（上・右・左）			
共通 (特記無き限り)	各部屋	内部	照明器具：追加工事			
			電気工事・設備：打ち合わせの上図面作成			
			H=150、W=枠外両端+150までカーテン下地			
			入り角部全て見切りいれ 12角			
			色：無垢色			
			外壁面の壁は、仕上げがいずれにせよ PB15mm下地を施工（耐火性能保持の為）			
		床	24mm合板の上 WOODONE ピノアース うづくり 12mm			
		壁	外壁面はPB15、内部はPB12.5の上クロス（量産品）			
		天井	PB12.5の上クリアトーン9mm TA4401			
		巾木標準	LIXIL：色未定			
		廻り縁標準				
		笠木	木製既製品 WOODONE ピノアース			
		色：				
	天井高	CH=2,600				
開口枠	壁仕上げに準じる。壁仕上げが変わる場合はL角見切りを入れる。（笠木に準じる）					
内部ドア	ドアはドアPLAN確認					
玄関ポーチ	床	300角タイル貼り				
		タイル色：				
	勾配軒天	木製（杉）サイディング				
		色：	ウオルナット・ダークオーク ・スタバ色(W3.5：D1)			
	巾木	ラスカット合板下地ディバネート塗り				
玄関	床	300角タイル貼（75mm断熱材の上モルタル） 玄関ポーチ同等				
	壁	共通				
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	四分一				
	玄関ドア	南	サッシPLANによる			
	その他	コート掛け	現場打ち合わせ（追加工事）			
玄関ホール	床	共通				
	壁	共通				
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	その他	靴入れ	施主支給品 設置位置現場打ち合わせ			
廊下	床	共通				
	壁	共通				
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	その他	分電盤				
廊下収納	床	共通				
	壁	共通				
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	その他	棚	現場打ち合わせ（追加工事）			
	リビング	床	共通			
壁		共通				
天井		共通 / 吹抜				
巾木		共通				
廻り縁		共通、四分一				
サッシ		南・東	サッシPLANによる			
その他		キッチン前収納	施主支給品 設置位置現場打ち合わせ			
		換気扇	南：ロスナイVL-12JV 3			
	給気	南東・各1 南・外気導入75φ				
階段下収納	床	共通				
	壁	共通				
	天井	仕上げなし				
	巾木	共通				
	廻り縁	なし				
	開口部	扉、開口枠 設置位置現場打ち合わせ（追加工事）				
ダイニング 洋室	床	共通				
	壁	共通				
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	サッシ	北	サッシPLANによる （三方F見切）			
		東	サッシPLANによる			
その他	エアコン 東面	AC下地(電気コンセントに同調すること)AC配管パイプ開口フタ付				



1F仕上げ

キッチン	床	24mm合板貼りの上調整ラワン合板+クッションフロア、			
		品番：	クロスPLANによる		
		塩ビ床見切			
		品番：			
	壁	共通	クロスPLANによる		
	下がり壁	共通	天井より、CH=2300(300) リビング間、ダイニング間、廊下間		
	天井	共通	クロスPLANによる		
	巾木	共通			
	廻り縁				
	サッシ	北	サッシPLANによる FL+1793		
	その他	キッチン	別紙プレゼンによる		
		食洗機	ミーレ (追加工事)		
カップボード		別紙プレゼンによる (追加工事)			
キッチン換気扇		給排同時換気扇 排気：北面 給気：西面			
火災報知器		熱×1 (追加工事)			
洗面所	床	24mm合板貼りの上調整ラワン合板+クッションフロア			
		品番：	クロスPLANによる		
	壁	共通	クロスPLANによる		
	天井	共通	クロスPLANによる		
	巾木	共通			
	廻り縁				
	サッシ	西	サッシPLANによる (三方F見切) 窓台：樹脂枠ホワイト		
その他	洗面台	造作洗面 (追加工事)			
トイレ	床	24mm合板貼りの上調整ラワン合板+クッションフロア			
		品番：	洗面同等		
	壁	共通	クロスPLANによる		
	天井	共通	クロスPLANによる		
	巾木	共通			
	廻り縁				
	その他	便器	標準品 (手洗い無)		
換気扇	西面	V-08PELD6 FL+1,100			
脱衣室	床	24mm合板貼りの上調整ラワン合板+クッションフロア			
		品番：	洗面同等		
	壁	共通	クロスPLANによる		
	天井	共通	クロスPLANによる		
	巾木	共通			
	廻り縁				
	サッシ	西	サッシPLANによる (三方F見切) 窓台：樹脂枠ホワイト		
	その他	洗濯機	640角洗濯機用防水パン		
ガス乾燥機		乾太くん (RDT-63) (工事費追加)			
床下点検口		打ち合わせの上枠色確定			
カウンター		(追加工事)			
UB	本体	別紙プレゼンによる 外壁面内部壁：PB15 (外部) 素地			
	その他	換気扇	北面		
		将来太陽光用開口	北面		



2F仕上げ

自由設計仕様書・2 F 仕上げ表			伊藤様邸			
部屋名	部位	設 計 仕 様				
サッシ色 (特記無き限り)	各部屋	一般外部	色： ホワイト			
		一般内部	色： ホワイト			
		内部窓枠	腰窓： 木製既製品 WOODONE ピノアース			
			色：			
			三方巻込み（上・右・左）			
共通 (特記無き限り)	各部屋	内部	照明器具：追加工事			
			電気工事・設備：打ち合わせの上図面作成			
			H=150、W=枠外両端+150までカーテン下地			
			入り角部全て見切りいれ 12角			
			外壁面の壁は、仕上げがいずれにせよ PB15mm下地を施工（耐火性能保持の為）			
		床	24mm合板の上 WOODONE ピノアース うづくり 12mm			
		壁	外壁面：PB15、内部壁:PB12.5の上、クロス 量産品			
		天井	PB12.5の上クリアトーン9mm TA4401			
		巾木標準 廻り縁標準	LIXIL（色未定）			
		笠木	木製既製品 WOODONE ピノアース			
天井高	色：					
	CH=2,600					
	内部ドア	ドアはドアPLAN確認				
階段	床	集成階段 WOODONE ピノアース				
		色： 標準色				
	壁	共通 / 階見切 60X15、2 F：廊下に準ずる				
	天井	2 F廊下に準ずる				
	巾木	階段ささら、四分一				
	廻り縁	共通				
	階段	踏面：250 蹴込：20 蹴上：200 15段				
	手摺	木製手摺り（WOODONE ピノアース） 外廻り ※1階部同様				
	サッシ	南・天窓	サッシPLANによる			
その他	階段笠木	高さ現場打ち合わせ				
廊下	床	共通				
	壁	共通	クロスPLANによる			
	手すり壁	クロス：壁同等				
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	その他	エアコン 東面	AC下地(電気コンセントに同調すること)AC配管パイプ開口フタ付			
		火災報知器	煙×1（追加工事）			
吹抜	床	仕上げなしノキャットウオーク（米松45X90mm はしご張）				
	壁	共通	クロスPLANによる			
	手すり壁	キャットウオーク	木製簡易手摺り			
	天井	共通				
	巾木	階見切り60X15				
	廻り縁	共通				
	サッシ	南・東	サッシPLANによる			
	その他	造作扉（追加工事）				
化粧梁・化粧火打ち梁						
給気		東面				
寝室	床	共通				
	壁	共通	クロスPLANによる			
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	サッシ	西・北	サッシPLANによる（西・北 三方F見切）			
	その他	換気扇 西	ロスナイVL-08JV3			
		火災報知器	煙×1（追加工事）			
子供部屋	床	共通				
	壁	共通	クロスPLANによる			
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	サッシ	東・北X2	サッシPLANによる（北三方F見切）			
	その他	換気扇 北	ロスナイVL-06JV3 × 2			
火災報知器		煙×2（追加工事）				
ウォークイン クローゼット	床	共通				
	壁	共通	クロスPLANによる			
	天井	共通				
	巾木	共通				
	廻り縁	共通				
	その他	棚	（追加工事）			
		天井点検口				

